



INTEGRATION DES ZONES HUMIDES  
DANS LES DOCUMENTS DE  
PLANIFICATION URBAINE  
*L'exemple du Schéma de cohérence  
territoriale (SCoT)  
du bassin de vie d'Avignon*

Ingrid HAUTEFEUILLE et Anne-Lise MAICHERAK  
Agence d'urbanisme Rhône Avignon Vaucluse

*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*

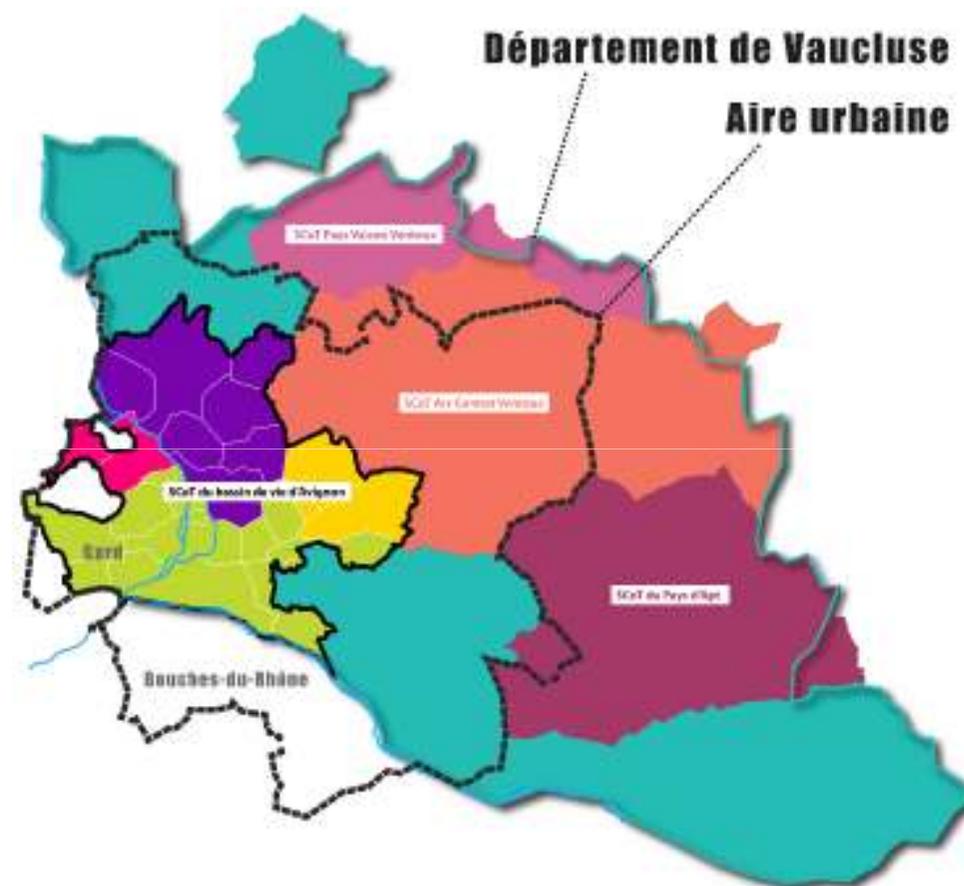
1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# L'Agence d'urbanisme Rhône Avignon Vaucluse, un outil partenarial au service de ses membres



- ▶ Statut association loi 1901 créée sur le territoire en 2004  
Président M. Christian GROS
- ▶ Un outil de production qui intervient dans les domaines de l'urbanisme, de l'aménagement du territoire, du développement économique et commercial, des projets urbains, de l'observation socio-économique.
- ▶ Un lieu d'échanges et de débat
- ▶ Une équipe de 10 personnes pluridisciplinaire



*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*

1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# les points abordés

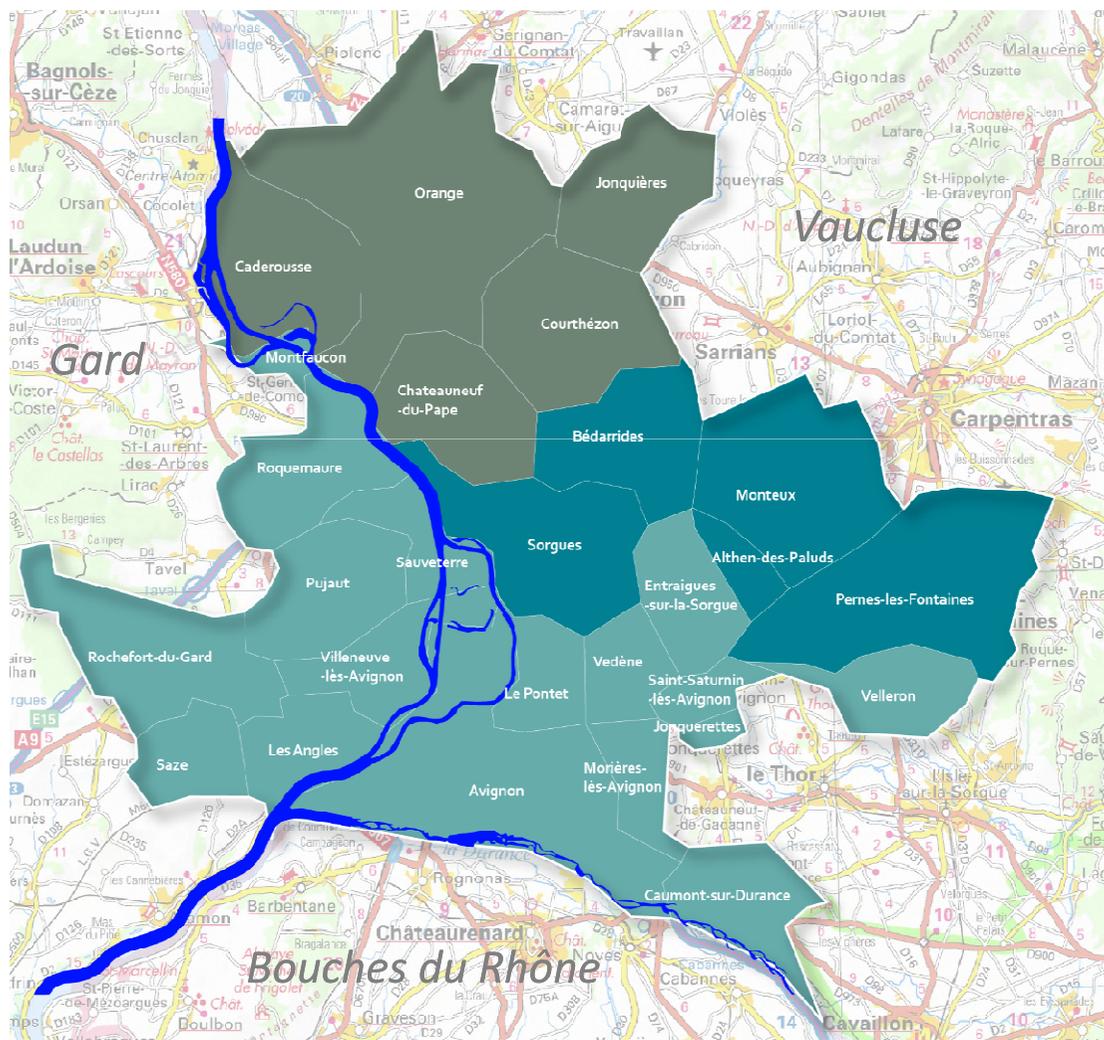
---

- Le SCOT : un projet de territoire à horizon 2030 qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône
- une trame verte et bleue comme composante à part entière du projet de territoire
  - L'identification du réseau écologique du bassin de vie d'Avignon,
  - Les leviers d'un SCOT pour préserver et valoriser cette TVB
  - Les limites du SCOT : un document de planification urbaine et non de gestion des espaces naturels
- Un schéma de valorisation des îles du Rhône qui compose avec les différents usages et l'identité de ce site emblématique

# Le SCOT = Définir un projet de territoire à horizon 2030



➔ Un territoire inscrit au sein de la vallée du Rhône



- LÉGENDE**
- CA Grand Avignon
  - CC Côte du Rhône Gardoise
  - CC Pays Rhône Ouvèze
  - CC Sorgues du Comtat
  - Limites départementales
  - Cours d'eau

**Chiffres clefs :**  
 27 communes  
 4 Intercommunalités  
 290 000 habitants  
 112 000 emplois



Le périmètre du SCOT au 01/01/2014



**Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition**  
 1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# Un SCOT qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône



## ► Le Rhône et milieux associés : Réservoir de biodiversité



→ Un corridor terrestre et aquatique d'intérêt européen



*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*

1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# Un SCOT qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône



## ► Le Rhône : support d'identité, paysages emblématiques



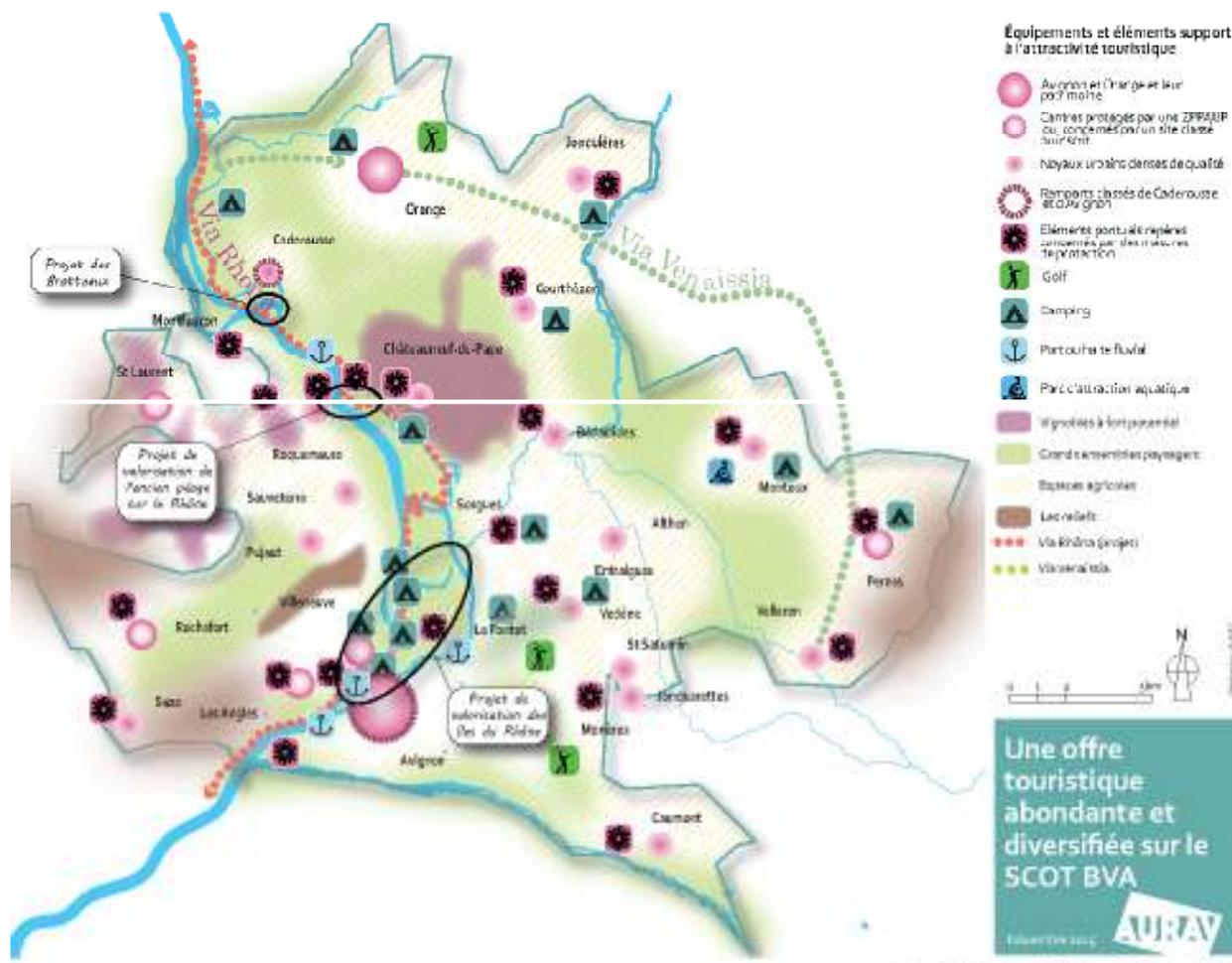
*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*  
1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# Un SCOT qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône

## ► Le Rhône : support de développement touristique et de loisirs

→ Une concentration de sites naturel, paysagers et patrimoniaux de renommée nationale, internationale (patrimoine mondiale de l'UNESCO)



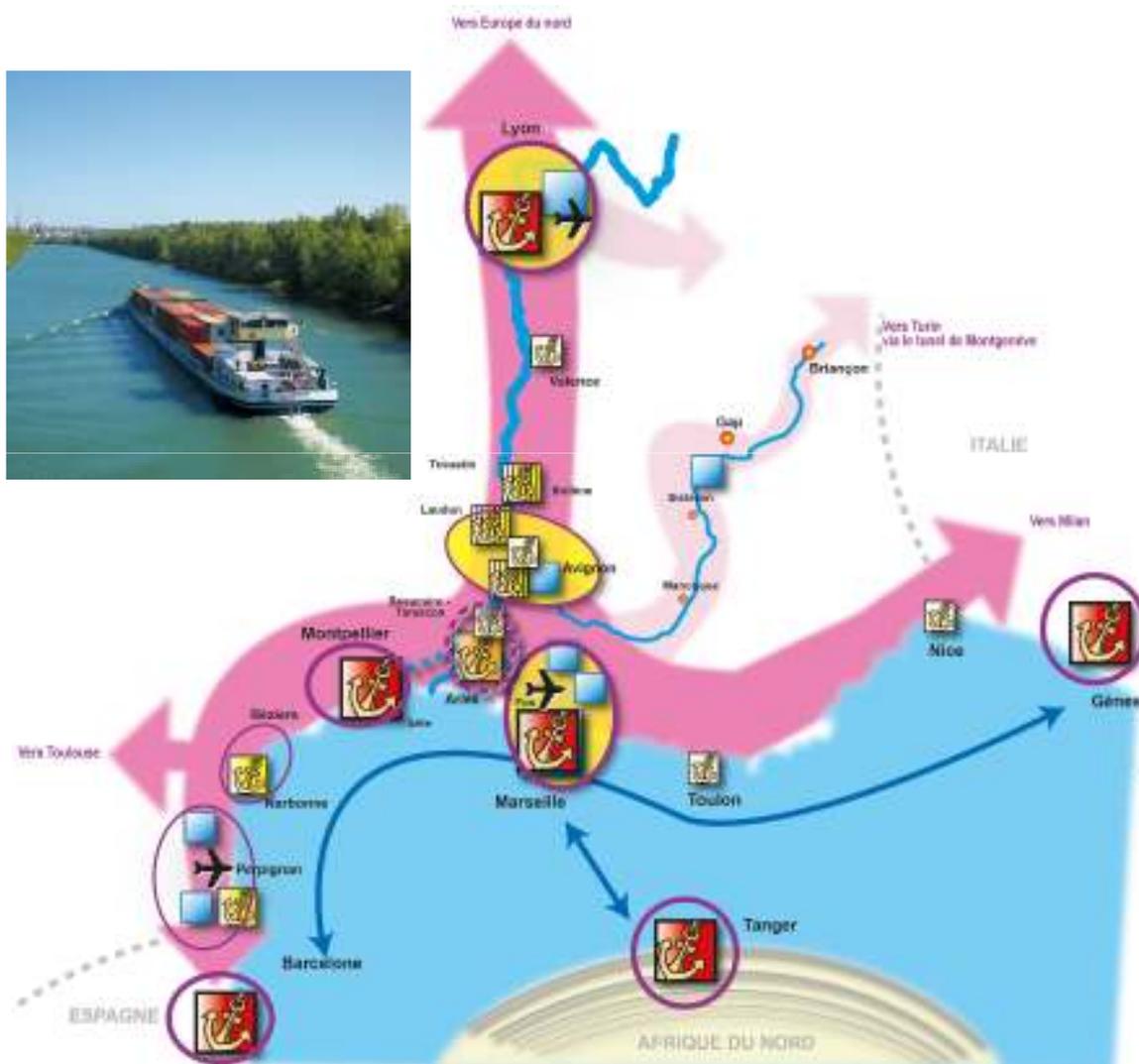
Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition

1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon

# Un SCOT qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône



## ► Le Rhône : infrastructure de transport, promouvoir « le multimodal »



### Les constats

- Un territoire de transit qui capte essentiellement des activités commerciales et logistiques implantées au grès des opportunités foncières
- Le fleuve, opportunité de report modale de l'A7 et l'Ag vers Sète et Fos
- Potentiel du Rhône sous exploité : possibilité d'absorber 3 à 4 fois plus de trafic (source Plan Rhône)

### Des atouts

- Un quai CNR de 70ha
- Le chantier rail route de Champfleury
- Un bassin de consommation et de production (hinterland) important dans la vallée du Rhône

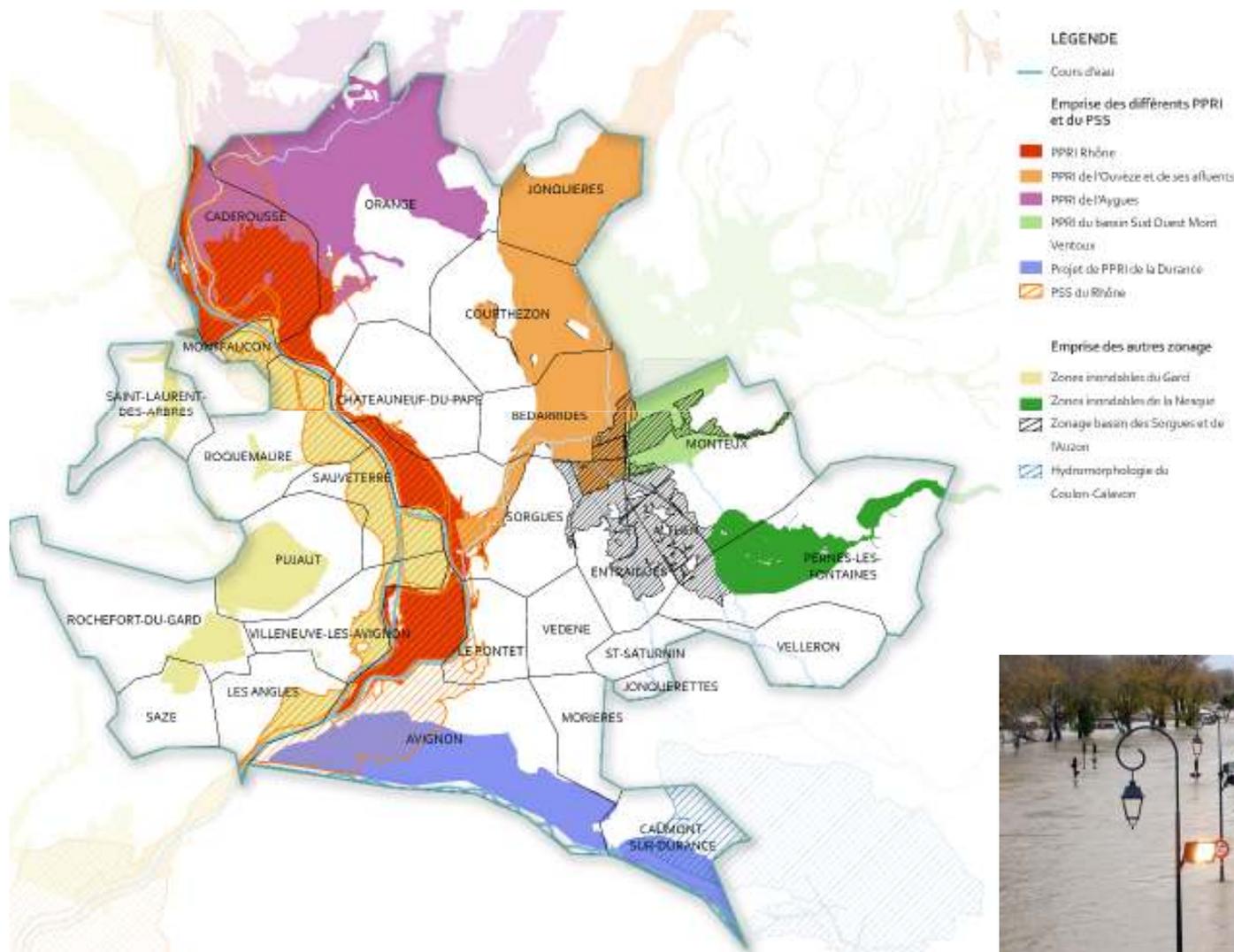
**Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition**

1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# Un SCOT qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône

## ► Le Rhône : vecteur de risques



### Les constats

→ 47 % du territoire impacté par le risque d'inondation par débordement de cours d'eau

### Enjeux

→ Développer la culture du risque  
→ Innover, un urbanisme permettant de



*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*

1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon

## ► Le Rhône : source d'énergie



→ Barrage  
hydroélectrique de  
Sauveterre

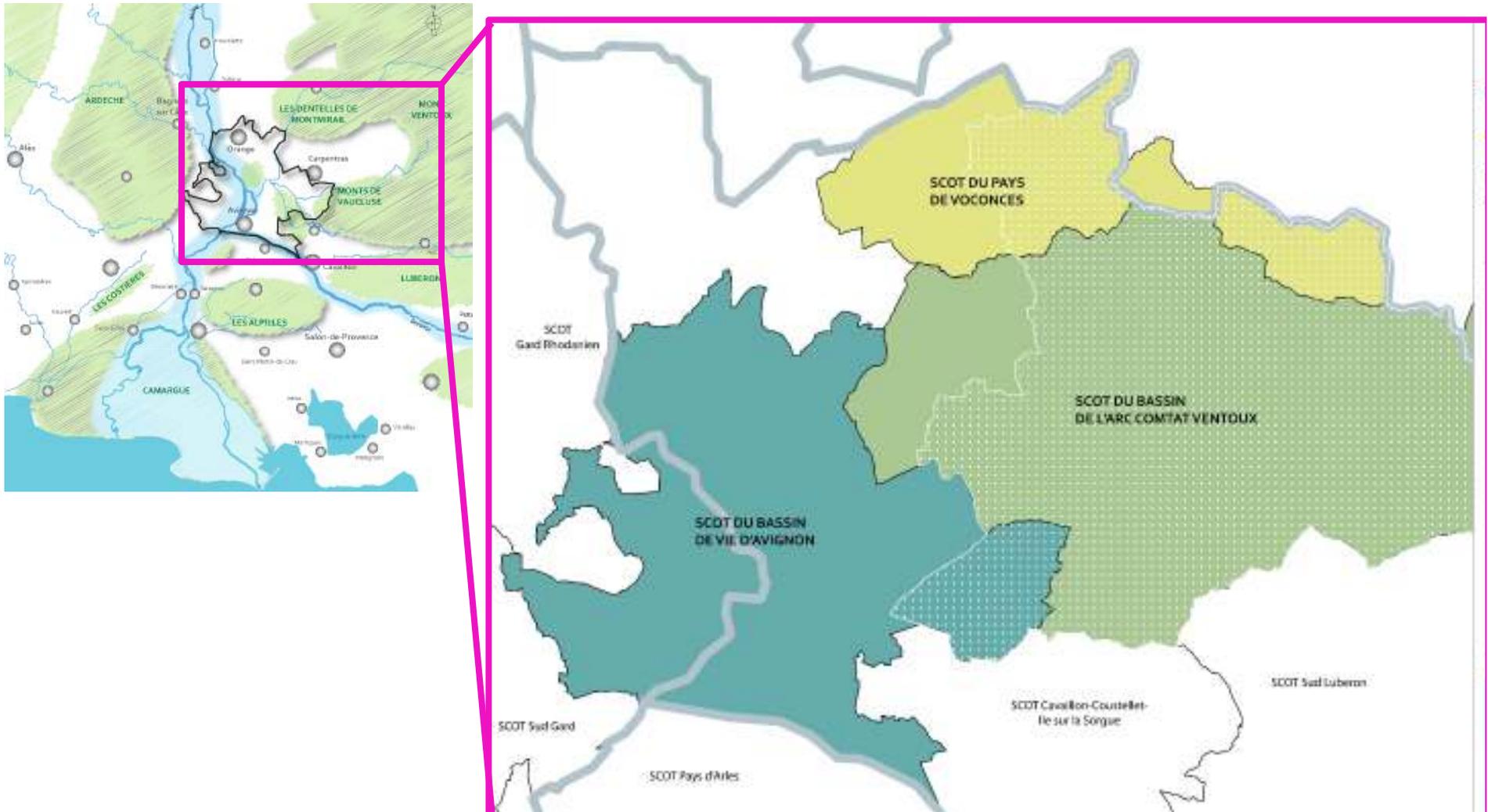
# les points abordés

---

- Le SCOT : un projet de territoire à horizon 2030 qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône
- une trame verte et bleue comme composante à part entière du projet de territoire
  - L'identification du réseau écologique du bassin de vie d'Avignon,
  - Les leviers d'un SCOT pour préserver et valoriser cette TVB
  - Les limites du SCOT : un document de planification urbaine et non de gestion des espaces naturels
- Un schéma de valorisation des îles du Rhône qui compose avec les différents usages et l'identité de ce site emblématique

# La trame verte et bleue : obligation Grenelle

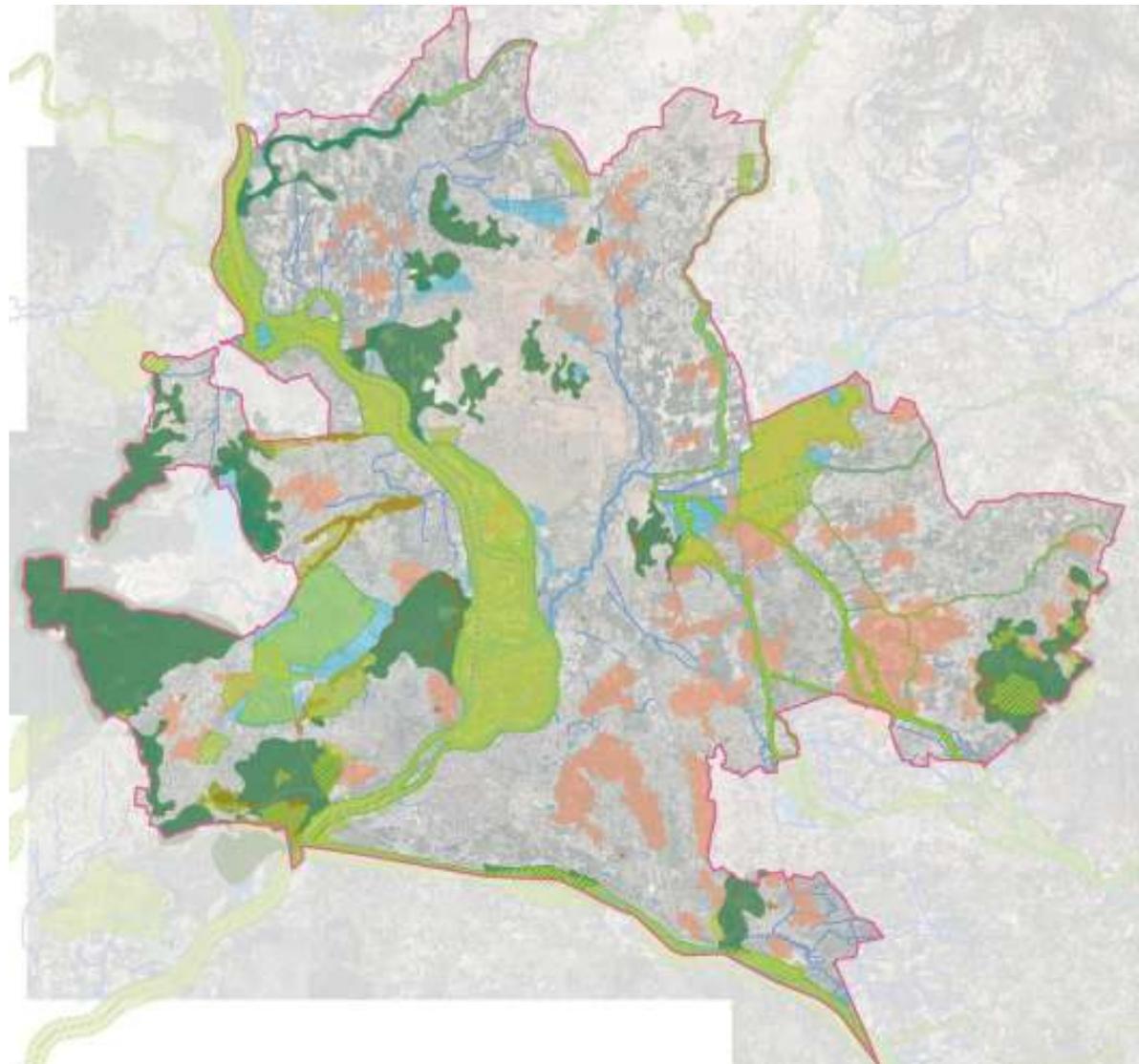
➔ Un travail mené en collaboration avec les territoires voisins



Ce qui dit le code de l'urbanisme : Le SCOT fixe les objectifs de préservation et de remise en bon état des continuités écologiques

# La trame verte et bleue du SCOT du bassin de vie d'Avignon

➔ Un travail réalisé par des écologues : BE Ecovia et Biodiv'



## Cœurs de Nature

-  Réglementaires
-  Agricoles
-  Boisés
-  Humides
-  Roches
-  Naturels ouverts

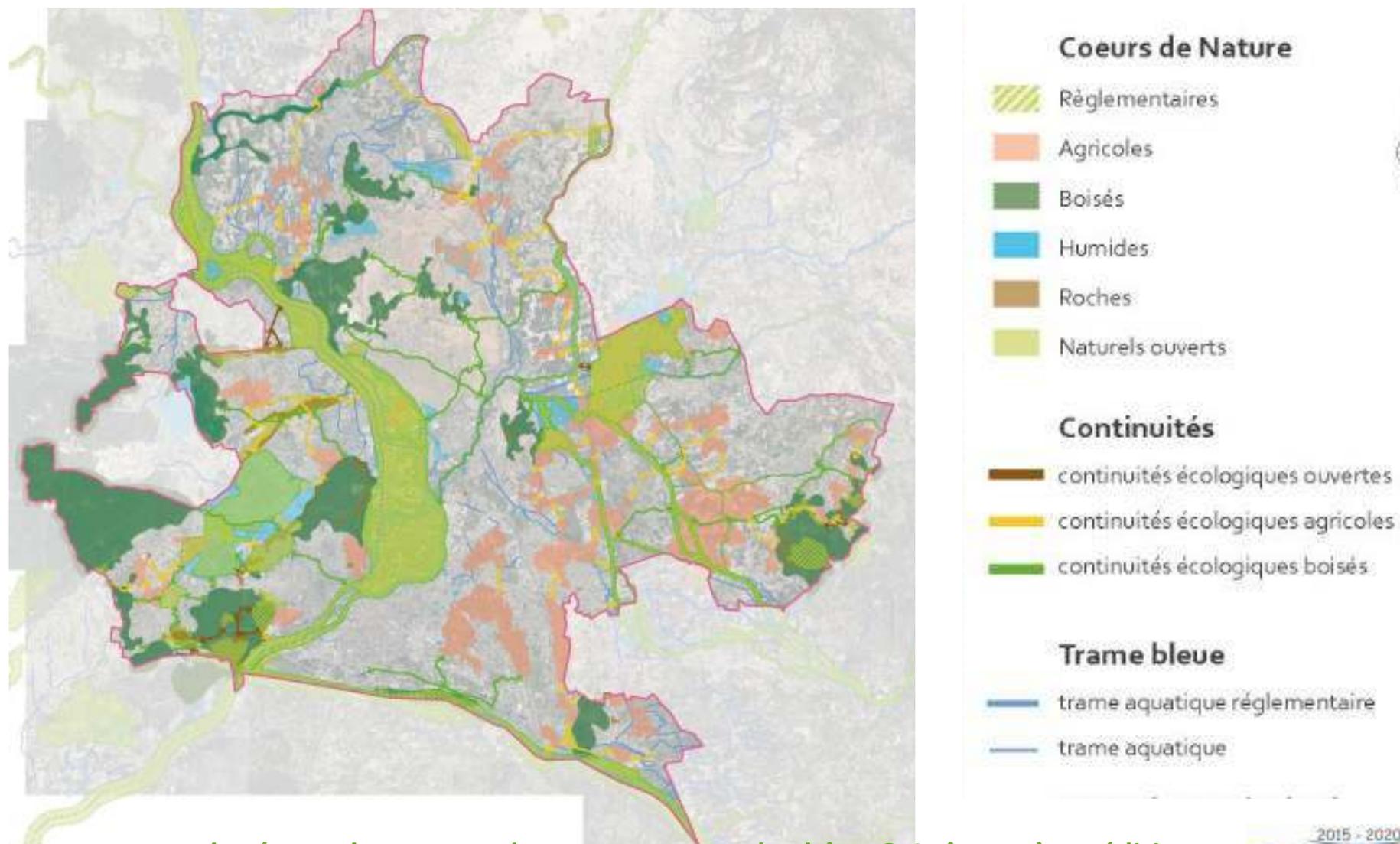


Intégration de tous les zonages environnementaux connus dont l'inventaire des zones humides + Cœurs de nature complémentaires d'intérêt plus local

*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*  
1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon

# La trame verte et bleue du SCOT du bassin de vie d'Avignon

➔ Un travail réalisé par des écologues : BE Ecovia et Biodiv'



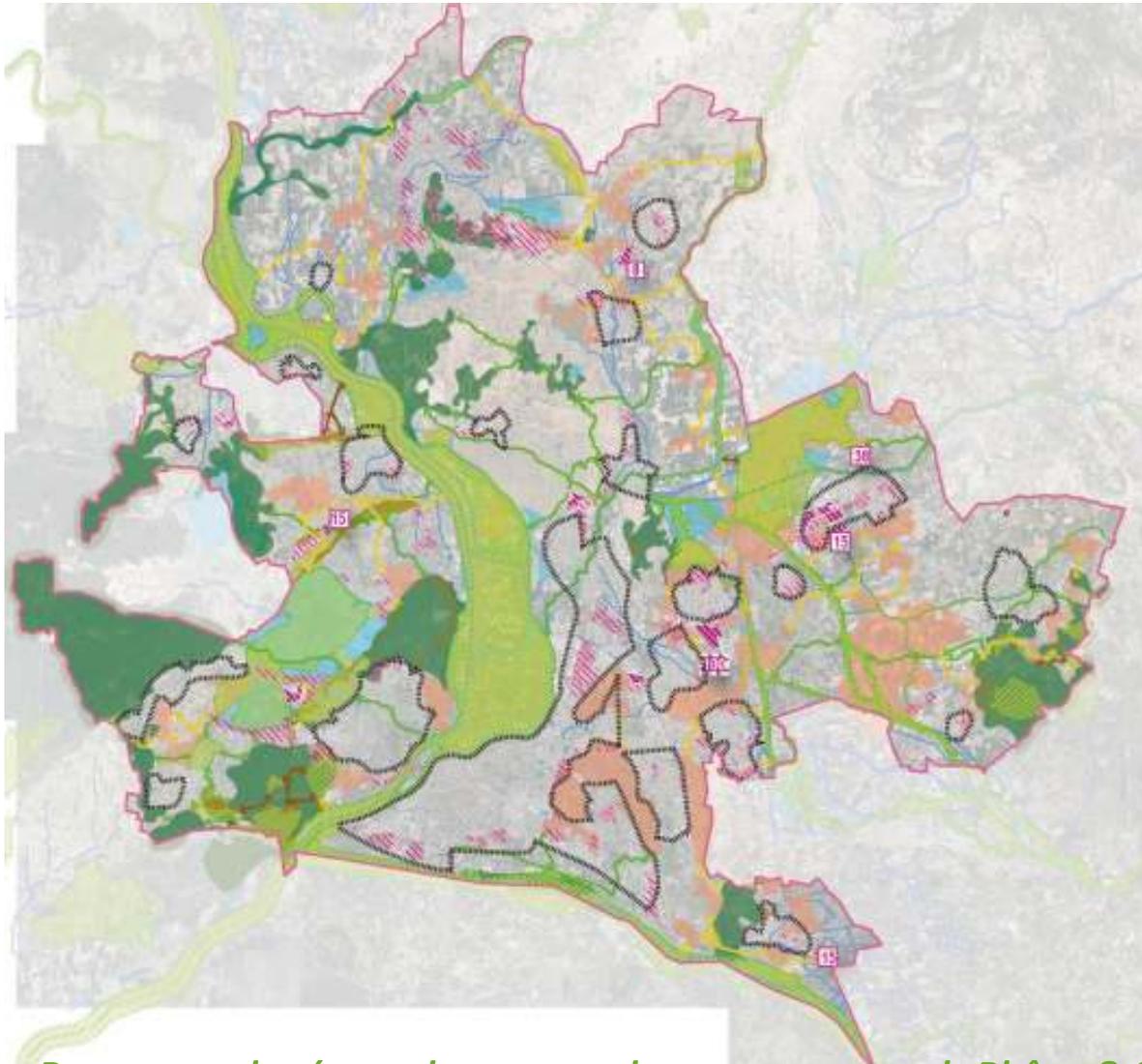
*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*

1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon

# Les leviers du SCOT pour préserver cette TVB



## ➔ Croisement des de l'ensemble des enjeux et priorisation de projets



Les besoins du SCOT :  
→ Créer 33 000 logements  
→ Créer 17 000 emplois

*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*

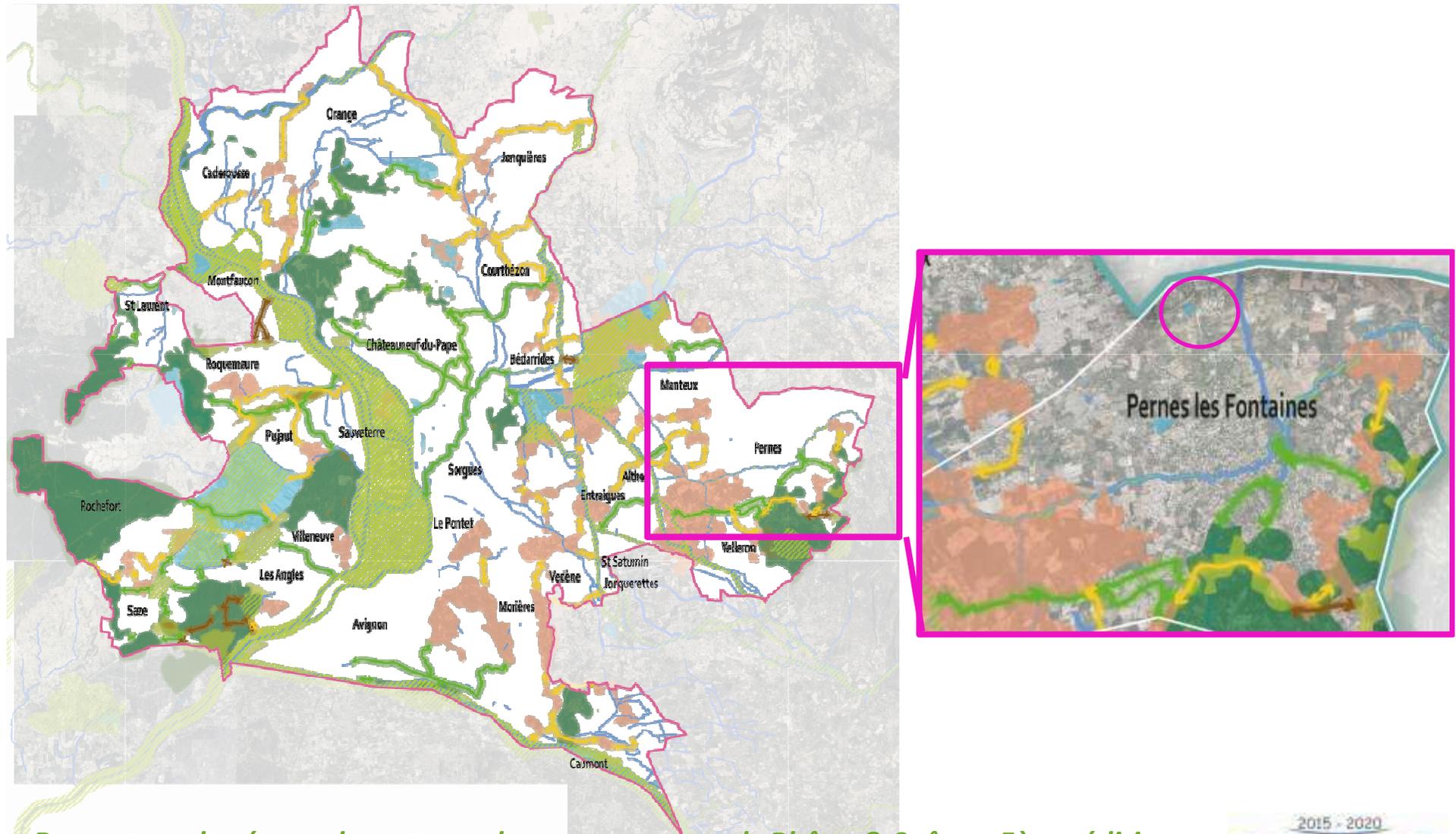
1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# Les leviers du SCOT pour préserver cette TVB



➔ Priorisation de enjeux : La démarche Eviter Réduire Compenser

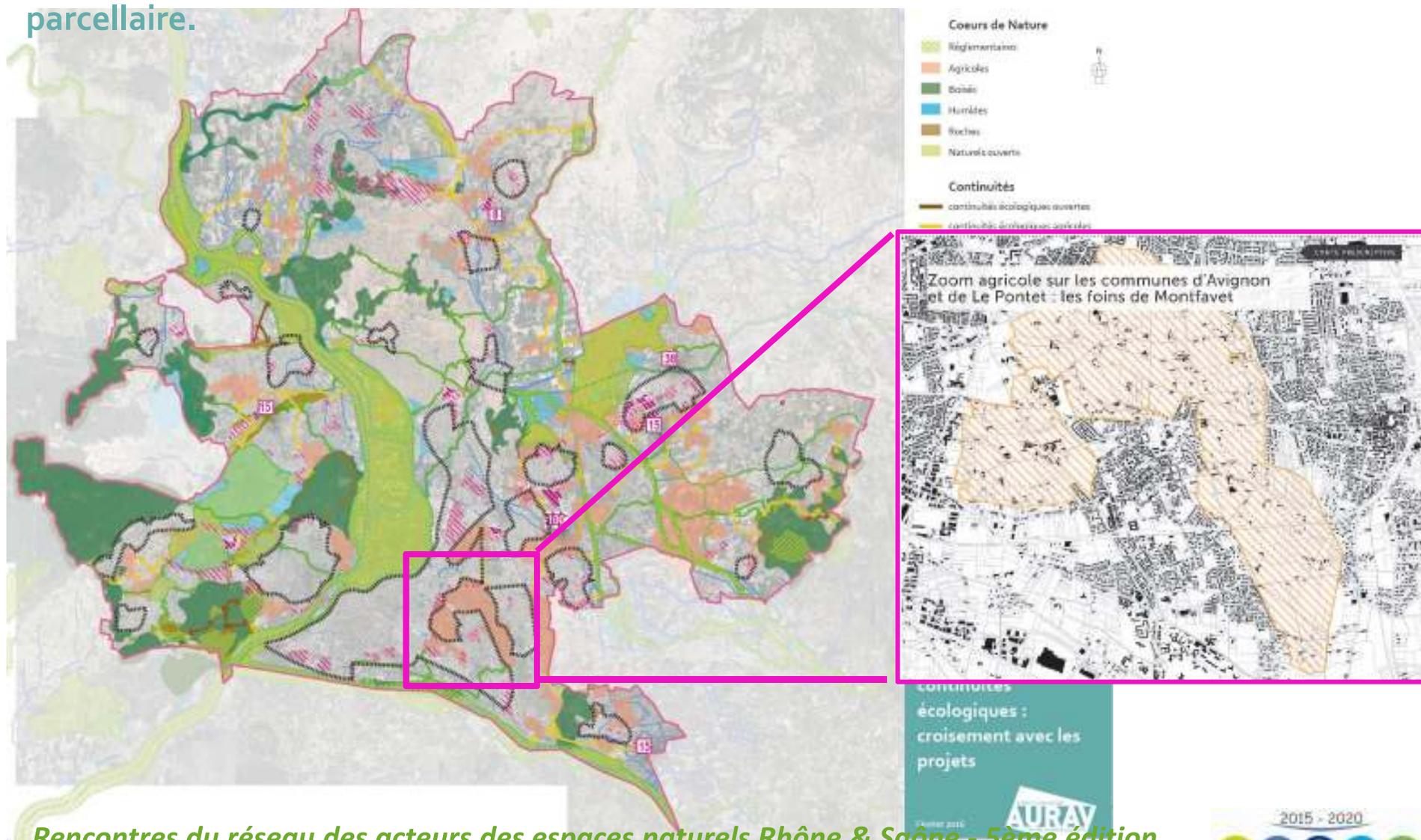


*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*  
1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon



# Les leviers du SCOT pour préserver cette TVB

➔ Possibilité de définir des espaces naturels ou agricole à préserver avec une précision parcellaire.



*Rencontres du réseau des acteurs des espaces naturels Rhône & Saône - 5ème édition*

1<sup>er</sup> et 2 décembre 2016 - Avignon

## Le SCOT :

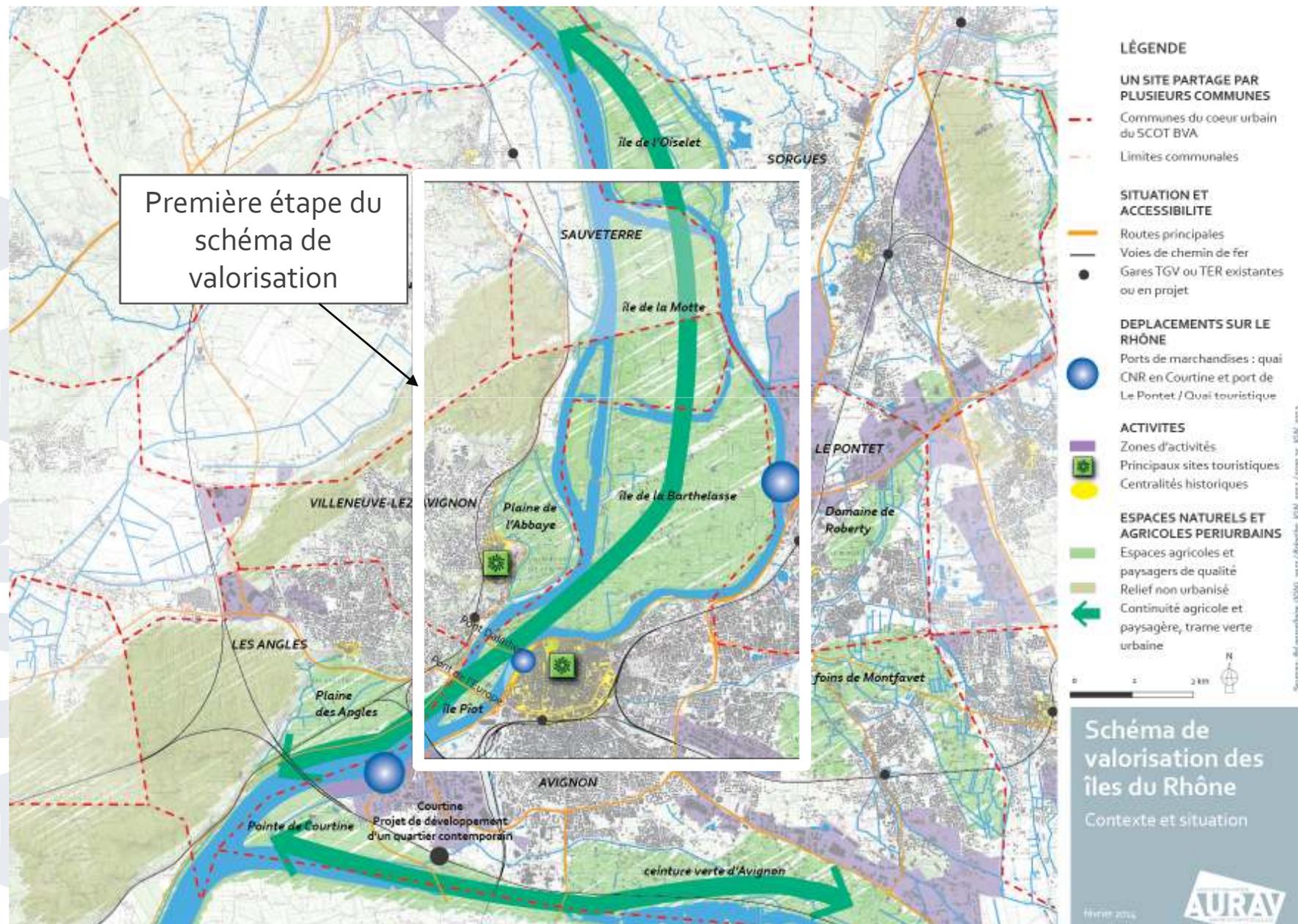
- N'est pas un document de gestion des espaces naturels
- Ne peut pas réglementer les pratiques agricoles
- ➔ et donc il est très compliqué d'aborder la question de la remise en état des continuités écologiques

# les points abordés

---

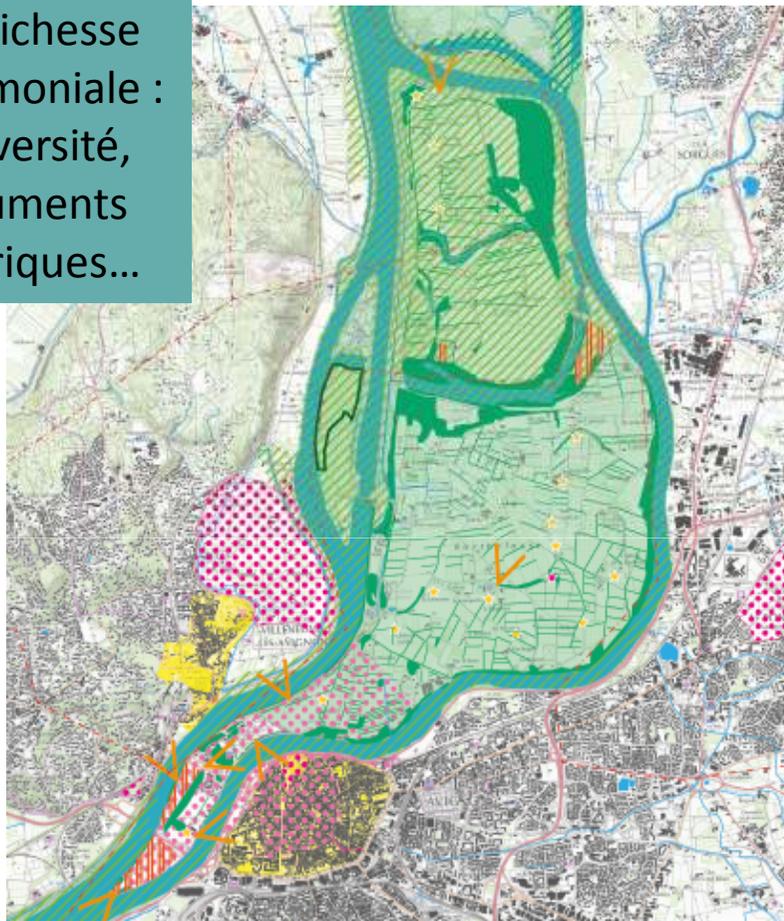
- Le SCOT : un projet de territoire à horizon 2030 qui doit articuler tous les enjeux qui se cumulent sur le Rhône
- une trame verte et bleue comme composante à part entière du projet de territoire
  - L'identification du réseau écologique du bassin de vie d'Avignon,
  - Les leviers d'un SCOT pour préserver et valoriser cette TVB
  - Les limites du SCOT : un document de planification urbaine et non de gestion des espaces naturels
- Un schéma de valorisation des îles du Rhône qui compose avec les différents usages et l'identité de ce site emblématique

# Les îles du Rhône : Un poumon vert en plein cœur urbain d'agglomération (125 000 habitants) et à proximité immédiate de la ville centre



# Les îles du Rhône : support de nombreux usages

Une richesse patrimoniale : biodiversité, monuments historiques...



LÉGENDE

**PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET PATRIMONIALES**  
— Amélioration de protection de biotope  
— ZSC (Natura 2000)  
— ZNIEFF de type 1  
— ZNIEFF de type 2  
— Site Classé  
— Site inscrit  
— Secteur sauvegardé

**RICHESSSES PAYSAGÈRES ET AGRICOLES**  
— niveau de canal  
— haies brise-vent/alignement de platanes  
— boisement/ripariaive  
— bâtiment de qualité  
— cône de vue  
— espace non mis en valeur (en friche/délaissé/site militaire)

**Schéma de valorisation des îles du Rhône**  
Richesses agricoles, naturelles et paysagères

Des terres agricoles de grande qualité



Promenade Vélo, piéton



Loisirs nautiques



- ▶ Une **multitude d'enjeux** qui se cumulent.
- ▶ De **nombreux usages** aux intérêts souvent divergeant pouvant entraîner des conflits d'usages. Mais, c'est l'ensemble de ces fonctions qui confèrent au site sa valeur et fondent son identité.

